



**MAJANDUS- JA  
KOMMUNIKATSIOONI-  
MINISTEERIUM**

Pärnu Linnavalitsus  
linnaavalitsus@parnu.ee

Teie 13.02.2026 nr 8-5/1652/2026

Meie 28.04.2026 nr 13-6/679-2

### **Vastus pöördumisele**

Olete pöördunud Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi poole ettepanekuga algatada riiklik protsess Pärnu linnas asuva Harutee mets P4 kinnistul (katastritunnus 62401:001:2620) paiknevate vääriselupaikade ümberhindamiseks ning vajadusel nende kustutamiseks, määrates neid asendama loodusväärtusega alad RMK hallatavatele maadel.

Mõistame esitatud ettepaneku eesmärki toetada Rail Balticu raudteega seotud majanduspotentsiaali ning rahvusvaheliste investeringute kaasamist. Samas tuleb riigil riigimaa kasutamise ja planeerimise otsuseid tehes lähtuda kehtivast õigusraamistikust ning kaaluda komplekselt erinevaid avalikke huve.

Harutee mets P4 kinnistul paiknevate vääriselupaikade osas on viimastel aastatel läbi viidud inventeerimised ja menetlused, mille tulemusel on kinnitatud, et nimetatud vääriselupaigad on säilinud ning on esinduslikus seisundis. Riigile kuuluval maal on vääriselupaikade kaitse kohustuslik ning nende asendamine on võimalik üksnes erandlikel ja selgelt ülekaaluka avaliku huvi olemasolu juhtudel, mis peavad olema põhjalikult põhjendatud, arvesse võttes strateegilisi arengudokumente, kehtivaid planeeringuid ja keskkonnaõiguse põhimõtteid. Kohtupraktikas on leitud, et üldjuhul majanduslikud kaalutlused, sealhulgas ettevõtluse või tootmisalade arendamise eesmärgil, ei kaalu üles vääriselupaikade kaitsmisega seotud keskkonnakaitselisi huve.

Juhul, kui ilmneb riigi selgelt ülekaaluka avaliku huviga konkreetne vajadus, siis on võimalik kaaluda kinnistul asuvate vääriselupaikade asendamist teises asukohas.

Seega eeltoodust tulenevalt ja konsulteerinud Keskkonnaametiga, me ei pea praegu põhjendatuks algatada riikliku protsessi Harutee mets P4 kinnistul paiknevate vääriselupaikade asendamiseks RMK maadel. Samas on otstarbekohane jätkata koostööd Pärnu linnaga Harutee mets P4 kinnistu edasise planeerimise osas selles ulatuses, mis ei ole vastuolus kehtivate piirangutega. Eelkõige võib kaaluda tootmis- või logistikafunktsioonide kavandamist kinnistu nendes osades, millel ei asu vääriselupaiku, ning otsida lahendusi, mis võimaldavad ühildada majandusarengu eesmärke ja loodusväärtuste hoidu.

Täname Pärnu linna koostöövalmiduse eest ning oleme valmis jätkama arutelusid võimalike alternatiivsete lahenduste üle kehtiva õiguse raamides.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Erkki Keldo  
majandus- ja tööstusminister